



Információs lap

CÍM	AZONOSÍTÓ	BELSŐ TERÜLET	IRÁNYÁR
Budapest, I kerület, Gellérthegy	20492_v	69 nm	36MFt



JELLEG

társasházi lakás (nem panel)

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél
Komfort fokozat:	Összkomfortos
Fűtési mód:	Cirko
Belmagasság:	2.8 m
Építés éve:	1969
Közös költség:	10000 Ft/hó
Lift:	Nincs
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs

Hová néz az ingatlan?	Utcára
Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Hányadik emeleten van?	2.
Tájolás:	KNY.
Panoráma:	Van
Ingatlan állapota kívül:	Átlagos
Ingatlan állapota belül:	Átlagos

MEGJEGYZÉS

Szereti, ha a város a lába elé kerül? Szeretné az erkélyéről a Budai Vár, budai hegyek látványát egyaránt élvezni?

Megteheti ezt a Gellérthegy-Hegyalja úton lévő 2 és félszoba-hallos, második emeleti polgári lakásából.

A 6 lakásos, kertes társasházban lévő ingatlanon kb. 5 éve a vezetékhálózattal teljes körűen felújították, a tetőt szigetelték. Egy festés és esetleges nyílászáró-csere után élvezheti a fent említett előnyöket!