



Információs lap

CÍM	AZONOSÍTÓ	TELEK TERÜLET	BELSŐ TERÜLET	IRÁNYÁR
Budapest, V kerület, Lipótváros, Nagysánd	21072_v	0 nm	30 nm	4.9MFt



JELLEG

vedéglátás

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	Egyéb	Panoráma:	Nincs
Építés éve:	1921	Ingatlan állapota kívül:	Átlagos
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Nincs	Gáz:	Nincs
Villany:	Nincs	Csatorna:	Nincs

MEGJEGYZÉS

V. kerületben közel a Hold utcai piachoz található ez a kis kávézó, mely látványkonyha engedéllyel bír!
A kávézó 30nm-es, plusz tartozik hozzá egy 15 nm-es raktár, személyzeti mosdó is.
A kávézó teljes körűen fel lett újítva.
A kávézó bérleti joga eladó 4.900.000 Ft-ért, a bérleti jog 2014. decemberig szól. Az üzlet havi bérleti díja 165.000 Ft/hó + közös költség 9.000 Ft/hó
Az árban benne foglaltatik a berendezés, 4 db hűtő, süteményes hűtő pult, óriáspalacsinta sütő, mosogatógép, kerámialapos sütő, forrócsokit készítő gép, jégkásagép.
Amennyiben valakit a gépek nem érdekelnek, abban az esetben az ár 3.900.000 Ft-ról indul
A helység légkondicionált.
Irányár: 4.900.000,-
06-30-9521401